



แถลงข่าว

เรื่อง การจำหน่ายที่ดินของกองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน

นางทองอุไร ลิ้มปิติ ผู้จัดการ กองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน (กองทุนฟื้นฟูฯ) แถลงว่า กองทุนฟื้นฟูฯ จะจำหน่ายทรัพย์สินโดยวิธียื่นซองประกวดราคา 1 รายการ คือ ที่ดินไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ต.รัชฎา (สันใน) อ.เมือง จ.ภูเก็ต จำนวน 6 โฉนด เนื้อที่รวมทั้งหมด 46-2-92 ไร่

ที่ดินดังกล่าวเป็นที่ดินว่างเปล่าบนภูเขาและติดริมทะเล ด้านหน้าติดถนนแหลมทอง ซึ่งมีความกว้างประมาณ 40 เมตร ด้านหลังติดชายทะเลกว้างประมาณ 70 เมตร สามารถมองเห็นทัศนียภาพของทะเลโดยรอบ ทั้งด้านอ่าวตึกแก อ่าวสีเหร่ และทะเลอันดามัน สภาพแวดล้อมโดยรอบที่ดินส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์ในรูปแบบโรงแรม บ้านพักตากอากาศ และรีสอร์ทต่าง ๆ แนวโน้มความเจริญและศักยภาพในการพัฒนาอยู่ในเกณฑ์ดีเนื่องจากห่างจากตัวเมืองภูเก็ตเพียง 4 กิโลเมตร

รายละเอียดการดำเนินการ มีดังนี้

- 1. การจำหน่ายใบเสนอราคา :** วันที่ 21 มีนาคม ถึง 5 เมษายน 2554 รายการละ 1,000.- บาท ติดต่อซื้อใบเสนอราคาได้ที่
สำนักกฎหมายและติดตามทรัพย์สิน สายจัดการกองทุน
อาคาร 5 ชั้น 5 ธนาคารแห่งประเทศไทย
เลขที่ 273 ถนนสามเสน แขวงวัดสามพระยา เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร 10200
โทรศัพท์ 0-2356-7184 0-2356-7188 โทรสาร 0-2356-7196
- 2. การวางหลักประกัน :** ผู้เข้าประกวดราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคาซื้อทรัพย์สินเป็นจำนวน 10,000,000.-บาท (สิบล้านบาทถ้วน) ด้วยแคชเชียร์เช็ค สั่งจ่าย “กองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน”
- 3. วัน-เวลายื่นซองและเปิดซองประกวดราคา :**
 - ยื่นซองประกวดราคา วันที่ 20 เมษายน 2554 เวลา 9.00 – 10.30 น. และ
 - เปิดซองประกวดราคา เวลา 11.00 – 12.00 น. ในวันเดียวกัน
- 4. การวางเงินมัดจำ :** ผู้ชนะการประกวดราคาต้องวางเงินมัดจำร้อยละ 25 ของราคาเสนอซื้อ (ถือเอาหลักประกันการเสนอราคาเป็นส่วนหนึ่งของเงินมัดจำ) โดยวิธีโอนเงินผ่านธนาคารพาณิชย์ ด้วยระบบบาทเน็ต ภายในวันที่ 28 เมษายน 2554
- 5. วันทำสัญญาจะซื้อจะขาย :** วันที่ 4 พฤษภาคม 2554
- 6. การชำระราคาส่วนที่เหลือ :** ผู้ชนะการประกวดราคา ต้องชำระราคาส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 75 โดยวิธีโอนเงินผ่านธนาคารพาณิชย์ด้วยระบบบาทเน็ต ภายในวันที่ 19 พฤษภาคม 2554
- 7. วันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ :** ภายในวันที่ 20 พฤษภาคม 2554

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สายจัดการกองทุน โทรศัพท์ 0-2356-7184-8 หรือดูรายละเอียดที่ www.bot.or.th

กองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน

15 กุมภาพันธ์ 2554