



ข่าวราชการแห่งประเทศไทย

สายสารสนเทศ และประชาสัมพันธ์ โทร. 283-5016-7 โทรสาร 280-1591

ฉบับที่ 127/2543

เรื่อง การปรับปรุงหลักเกณฑ์การตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขออนุมัตินับมูลค่าส่วนที่เพิ่มเข้า เป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2

ธนาคารแห่งประเทศไทยได้ออกประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง การตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อ
ขออนุมัตินับมูลค่าส่วนที่เพิ่มเข้าเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2 ของธนาคารพาณิชย์ และประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย
เรื่อง การตีราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขออนุมัตินับมูลค่าส่วนที่เพิ่มเข้าเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2 ของบริษัท
เงินทุน ลงวันที่ 30 ตุลาคม 2543

สาระสำคัญของประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยดังกล่าว เป็นการยกเลิกข้อกำหนดเกี่ยวกับวิธีการตี
ราคาและการบันทึกบัญชี โดยให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีปัจจุบัน ปรับปรุงรอบระยะเวลาการยื่นคำขออนับ
มูลค่าส่วนที่เพิ่มจากการตีราคาเข้าเป็นเงินกองทุนให้สอดคล้องกับแนวทางปฏิบัติทางการบัญชี รวมทั้งได้
เพิ่มเติมแนวทางปฏิบัติในการหักมูลค่าส่วนที่ลดลงของราคาอสังหาริมทรัพย์ที่เคยมีการตีราคาเพิ่มและนับเป็น
เงินกองทุนไปแล้วหากมีการด้อยค่าของสินทรัพย์ เป็นต้น

สำหรับรายละเอียดสามารถศึกษาได้จาก website ของธนาคารแห่งประเทศไทย ทั้งนี้ ธนาคารแห่งประเทศไทย
จะจัดให้มีการประชุมชี้แจงต่อสถาบันการเงินในวันที่ 29 พฤศจิกายน 2543

ธนาคารแห่งประเทศไทย

15 พฤศจิกายน 2543