



ธนาคารแห่งประเทศไทย



รายงานแนวโน้มธุรกิจภาคเหนือ พฤศจิกายน 2557

โครงการแลกเปลี่ยนข้อมูลเศรษฐกิจ/ธุรกิจระหว่างธนาคารแห่งประเทศไทยและนักธุรกิจ



รพท. ได้จัดทำ “โครงการแลกเปลี่ยนข้อมูลเศรษฐกิจ/ธุรกิจระหว่างธนาคารแห่งประเทศไทยกับนักธุรกิจ” (Economic/Business Information Exchange Program) ขึ้น เพื่อแลกเปลี่ยนความคิดเห็นและสร้างความรู้ความเข้าใจร่วมกับธุรกิจภาคเอกชนเกี่ยวกับสถานการณ์เศรษฐกิจปัจจุบันทั้งในระดับมหภาคและระดับธุรกิจ รวมถึงการคาดการณ์แนวโน้มเศรษฐกิจ อันจะเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินนโยบายการเงิน โครงการนี้จึงเป็นการวิเคราะห์เชิงคุณภาพ (Qualitative Analysis) เพื่อช่วยเสริมการวิเคราะห์เชิงปริมาณ (Quantitative Analysis) ที่ใช้เครื่องชี้ต่าง ๆ และแบบจำลองทางเศรษฐมิติในการประมาณการเศรษฐกิจ ซึ่งธนาคารกลางหรือหน่วยงานที่ดูแลเศรษฐกิจในหลายๆ ประเทศได้มีการจัดทำโครงการในลักษณะนี้เช่นกัน อาทิ ธนาคารกลางอังกฤษ ธนาคารกลางออสเตรเลีย และกระทรวงการคลังออสเตรเลีย

โครงการนี้เริ่มดำเนินการครั้งแรกในเดือนมกราคม 2547 โดยได้รับความร่วมมือเป็นอย่างดีจากธุรกิจเอกชนประมาณ 200 ราย และได้ดำเนินการต่อเนื่องมาเป็นลำดับ โดยการคัดเลือกธุรกิจที่มีความสำคัญต่อเศรษฐกิจทั้งธุรกิจขนาดย่อม ขนาดกลาง และขนาดใหญ่ทั่วประเทศ เพื่อให้ครอบคลุมและสะท้อนกิจกรรมในภาคเศรษฐกิจจริงได้มากที่สุด โดยจัดส่งคณะผู้แทนจาก รพท. เข้าพบผู้บริหารของภาคธุรกิจต่างๆ เพื่อแลกเปลี่ยนความเห็นประเด็นเศรษฐกิจและธุรกิจ แล้วประมวลผล โดยจัดทำ “รายงานแนวโน้มธุรกิจ” เผยแพร่ใน Website ของ รพท. เป็นประจำทุกไตรมาส

ในส่วนของภาคเหนือ รพท. สำนักงานภาคเหนือ ได้มีการจัดทำ “รายงานแนวโน้มธุรกิจภาคเหนือ” เป็นประจำทุกไตรมาสเช่นกัน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้ธุรกิจได้รับข้อมูลเร็วขึ้น จึงเผยแพร่รายงานเป็นประจำทุกเดือน โดยเริ่มตั้งแต่เดือนตุลาคม 2553 เป็นต้นไป

ข้อมูลเพิ่มเติม

ณวรา สกุล ณ มรรคา	โทร.0-5393-1144	email: NawaraS@bot.or.th
อาทร เจียมเด่นงาม	โทร.0-5393-1083	email: ArtronJ@bot.or.th
เกษณี หล่อตระกูลงาม	โทร.0-5393-1091	email: KasaneeL@bot.or.th
พรทิพย์ ตี๋ศรี	โทร.0-5393-1087	email: PornthTh@bot.or.th
พงศกร ทวีสุข	โทร.0-5393-1117	email: Pongsakt@bot.or.th
บุษิตา พรหมมานูวัตติ เลิศพูนวิไลกุล	โทร.0-5393-1156	email: Buchitap@bot.or.th
ศิริพร ศิริปัญญาวัฒน์	โทร.0-5393-1146	email: Siriposi@bot.or.th

ส่วนเศรษฐกิจภาค

ธนาคารแห่งประเทศไทย สำนักงานภาคเหนือ

โทรสาร 0-5322-4168, 0-5393-1163

เว็บไซต์ธนาคาร www.bot.or.th

บทสรุปผู้บริหาร

ผลการสำรวจการคาดการณ์ภาวะธุรกิจไตรมาส 4 ปี 2557 จากการแลกเปลี่ยนความคิดเห็นกับนักธุรกิจและองค์กรธุรกิจต่าง ๆ ในภาคเหนือ ช่วงเดือนพฤศจิกายน 2557 จำนวน 28 ราย สรุปได้ดังนี้

แนวโน้มธุรกิจภาคเหนือไตรมาส 4 ปี 2557 อุปสงค์ต่างประเทศ การส่งออกมีแนวโน้มดี โดยเฉพาะในกลุ่มชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์ประเภทแผงวงจรในรถยนต์ เครื่องใช้เซรามิก ยกเว้นหัตถกรรมของแต่งบ้านจากไม้ที่ส่งออกไปยุโรปยังไม่ดีนัก ขณะที่ภาคการท่องเที่ยวมีแนวโน้มดีต่อเนื่อง จากนักท่องเที่ยวจีนที่เพิ่มขึ้นมาก **อุปสงค์ในประเทศ** การฟื้นตัวของการบริโภคยังคงค่อนข้างจำกัด มีเฉพาะสินค้าอุปโภคบริโภคจำเป็นที่ยอดขายขยายตัว ส่วนสินค้าฟุ่มเฟือยและสินค้าคงทนมีแนวโน้มไม่ดีนัก ด้านการลงทุน ธุรกิจจำหน่ายวัสดุก่อสร้างและอสังหาริมทรัพย์ คาดว่ายอดขายยังลดลงจากปีก่อน ผลจากผู้บริโภคชะลอการตัดสินใจและสถาบันการเงินเข้มงวดการพิจารณาสินเชื่อ

- **ภาคอุตสาหกรรม:** อุตสาหกรรมผลิตส่งออกในไตรมาส 4 ยังมีแนวโน้มดี ที่สำคัญได้แก่ กลุ่มแผงวงจรอิเล็กทรอนิกส์สำหรับรถยนต์ที่ส่งให้บริษัทแมในญี่ปุ่น เครื่องใช้เซรามิกที่สามารถขยายตลาดในจีนได้เพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม หัตถกรรมของแต่งบ้านจากไม้ที่ส่งออกไปยุโรปยังคงลดลง ซึ่งเป็นผลจากเศรษฐกิจยุโรปยังไม่ฟื้นตัว
- **การค้าและการอุปโภคบริโภคภาคเอกชน:** ช่วงไตรมาส 4 ยอดขายสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็นปรับตัวดีขึ้น ซึ่งส่วนหนึ่งได้รับผลดีจากนักท่องเที่ยวที่เพิ่มขึ้นมากในภาคเหนือ ขณะที่สินค้าคงทนประเภทรถยนต์และรถจักรยานยนต์ยังหดตัวต่อเนื่อง ผลจากการระมัดระวังการใช้จ่ายของผู้บริโภคและนโยบายรถคันแรกในปีก่อน
- **ภาคบริการ:** ช่วงไตรมาส 4 ธุรกิจเกี่ยวเนื่องกับการท่องเที่ยวมีแนวโน้มที่ดี เพราะการเมืองในประเทศมีความสงบและมีนักท่องเที่ยวต่างชาติเข้ามามาก โดยเฉพาะนักท่องเที่ยวจีนที่ยังคงเข้ามาต่อเนื่อง ผลจากการขยายเที่ยวบินตรงจากเมืองต่างๆ ของจีนมากขึ้น
- **ภาคอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง:** แนวโน้มไตรมาส 4 ผู้ผลิตวัสดุก่อสร้างคาดว่าจะต่ำกว่าเป้าหมาย ขณะที่ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ คาดว่ายอดขายยังคงลดลงทั้งกลุ่มแนวราบและอาคารสูง ผลจากผู้บริโภคชะลอการตัดสินใจเพื่อรอดูความชัดเจนของนโยบายภาครัฐและการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ รวมทั้งสถาบันการเงินเข้มงวดการพิจารณาสินเชื่อ
- **การลงทุน:** แม้ภาพรวมการลงทุนของภาคเหนือยังหดตัวต่อเนื่อง แต่ในบางจังหวัดมีธุรกิจค้าปลีกสินค้าอุปโภคบริโภคบางราย มีแผนขยายสาขาเพื่อเพิ่มช่องทางการตลาด ขณะที่ธุรกิจบ้านจัดสรร จ.เชียงใหม่ บางรายมีแผนลงทุนเปิดโครงการใหม่
- **ต้นทุนและการปรับราคา:** ธุรกิจส่วนใหญ่มีต้นทุนเพิ่มสูงขึ้น ในขณะที่การปรับราคาทำได้จำกัด ส่วนใหญ่ปรับตัวโดยลดการสูญเสียในกระบวนการผลิต และลงทุนในเครื่องจักรเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการผลิต
- **แรงงาน:** ธุรกิจส่วนใหญ่ไม่ขาดแคลนแรงงานระดับล่าง แต่ขาดแคลนแรงงานที่มีทักษะและช่างฝีมือ หลายธุรกิจปรับตัวโดยใช้ Outsource หรือใช้วิธีจ้างเป็นรายชิ้นนอกเวลาทำงานปกติ เพื่อรองรับช่วงที่ปริมาณงานเข้ามา

ภาคอุตสาหกรรม

อุตสาหกรรมผลิตเพื่อการส่งออกในไตรมาส 4 มีแนวโน้มดีจากการส่งออกสินค้าในกลุ่มแผงวงจรอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับรถยนต์ที่ส่งให้บริษัทแม่ในญี่ปุ่น **เครื่องใช้เซรามิก**ที่สามารถขยายตลาดในจีนได้เพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม ทัศนคติของไม้ที่ส่งออกไปยุโรปยังคงลดลง ผลจากเศรษฐกิจยุโรปยังไม่ฟื้นตัว

ชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์ ประเภทแผงวงจรรวมใช้ในรถยนต์ เช่น ระบบควบคุมการเปิดปิดกระจก ระบบนำร่อง และระบบสมองกล แนวโน้มการส่งออกเพิ่มขึ้น ตามคำสั่งซื้อของบริษัทแม่ในประเทศญี่ปุ่น ผลจากอุตสาหกรรมยานยนต์ในตลาดโลกขยายตัว รวมทั้งการโอนย้ายฐานการผลิตจากญี่ปุ่นเข้ามาอย่างต่อเนื่อง **เครื่องใช้เซรามิก** ประเภทอุปกรณ์ใน Spa ของโรงแรมและรีสอร์ทขยายตัว ผลจากลูกค้าหลักขยายธุรกิจในจีนและประเทศในเอเชียต่อเนื่อง ทำให้มีความต้องการเซรามิกเพื่อจำหน่ายแก่ลูกค้า **ทัศนคติของแต่งบ้านจากไม้** ที่มีตลาดหลักในยุโรป ยอดขายลดลงมาก เนื่องจากเศรษฐกิจยุโรปยังไม่ฟื้นตัวทำให้กำลังซื้อลูกค้าลดลง ประกอบกับประสบปัญหาการแข่งขันด้านราคาจากอินเดียและเวียดนามที่ผลิตสินค้าคุณภาพใกล้เคียงกันแต่ราคาถูกกว่า

การค้าและการอุปโภคบริโภคภาคเอกชน

ช่วงไตรมาส 4 ยอดขายสินค้าอุปโภคบริโภคที่จำเป็นปรับตัวขึ้น ขณะที่สินค้าคงทนประเภทรถยนต์และรถจักรยานยนต์หดตัวต่อเนื่อง ผลจากผู้บริโภคชะลอการใช้จ่าย รายได้เกษตรกรลดลง และสถาบันการเงินเข้มงวดการพิจารณาสินเชื่อ

ยอดขายสินค้าอุปโภคบริโภคที่เป็นสินค้าจำเป็น ยังสามารถขายตัวได้ดี ขณะที่สินค้าฟุ่มเฟือยและสินค้าคงทนยังมีแนวโน้มไม่ดีนัก โดยห้างค้าส่งค้าปลีกขนาดใหญ่ใน จ.เชียงใหม่ คาดว่า ยอดขายสินค้าจำเป็นยังขยายตัวจากปีก่อนส่วนหนึ่งเป็นผลจากนักท่องเที่ยวที่ยังเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง รวมทั้งธุรกิจปรับกลยุทธ์มาเน้นหมวดอาหารแช่แข็ง โดยเฉพาะวัตถุดิบสำหรับประกอบอาหารญี่ปุ่นและเกาหลีที่ได้รับความนิยมเพิ่มขึ้น ในขณะที่สินค้าหมวดเครื่องสำอางของใช้ฟุ่มเฟือย และเครื่องใช้ไฟฟ้ามีแนวโน้มลดลง ห้างค้าส่งค้าปลีกขนาดใหญ่ใน จ.พิษณุโลก ยอดขายหมวดอาหารสดเพิ่มขึ้น ผลจากนักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้นทำให้การซื้อของลูกค้ากลุ่มโรงแรมและร้านอาหารเพิ่มขึ้นตาม ขณะที่ยอดขายสินค้าอุปโภคโดยรวมเติบโตเล็กน้อย ส่วนเครื่องใช้ไฟฟ้ายอดขายลดลงเฉพาะตลาดในประเทศ แต่ลูกค้าที่ซื้อไปส่งออกไปขายแดนเมียนมาร์กลับซื้อเพิ่มขึ้น ด้านธุรกิจค้าปลีกสินค้าอุปโภคบริโภคใน จ.เชียงราย ภาพรวมยอดขายยังไม่ดีนัก สะท้อนจากยอดขายของ Suppliers ที่ลดลง และผู้บริโภคมียอดใช้จ่ายต่อบิลลดลง โดยซื้อเท่าที่จำเป็นและไม่กักตุนสินค้า สะท้อนถึงกำลังซื้อยังไม่ฟื้นตัวชัดเจนโดยเฉพาะในจังหวัดที่พึ่งพิงรายได้จากภาคเกษตร

สินค้าคงทน ตัวแทนจำหน่ายรถยนต์พาณิชย์ยอดขายลดลงต่อเนื่อง ผลจากนโยบายรถยนต์คันแรกที่บิดเบือนกลไกตลาด และส่งผลกระทบต่อปัจจุบัน รวมทั้งสถาบันการเงินเข้มงวดการพิจารณาสินเชื่อ ธุรกิจต้องแข่งขันเพิ่มข้อเสนอที่จูงใจลูกค้า ส่งผลให้ Margin ลดลง ตัวแทนจำหน่ายรถจักรยานยนต์ มียอดขายรถจักรยานยนต์ใหม่ลดลงมาก ผลจากรายได้ภาคเกษตรลดลง ยกเว้นรถจักรยานยนต์ขนาดใหญ่ (Big Bike) ที่เริ่มออกสู่ตลาดมากขึ้นและมียอดขายเติบโต

ภาคบริการ

ช่วงไตรมาส 4 ธุรกิจเกี่ยวกับการท่องเที่ยวมีแนวโน้มที่ดี จากนักท่องเที่ยวที่ยังคงเข้ามาต่อเนื่อง ที่สำคัญเป็นผลจากการขยายเที่ยวบินตรงจากเมืองต่าง ๆ ของจีนเข้ามาที่เชียงใหม่มากขึ้น

ธุรกิจโรงแรม จ.เชียงใหม่ คาดว่าอัตราการเข้าพักจะอยู่ในระดับสูงใกล้เคียงปีก่อน ขณะที่โรงแรมบางแห่ง คาดว่ารายได้จะเพิ่มขึ้นจากการปรับเพิ่มราคาห้องพัก กลุ่มลูกค้าหลักยังคงเป็นนักท่องเที่ยวจีน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากการเพิ่มเที่ยวบินตรงจากเมืองหลักในจีน การเพิ่มเที่ยวบินเช่าเหมาลำ และสายการบินจัดโปรโมชั่นตั๋วเครื่องบิน ทำให้จำนวนนักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้น ปัจจุบันนักท่องเที่ยวจีนที่เข้ามาเป็นกลุ่มคนรุ่นใหม่นิยมใช้ Social Network วางแผนเดินทางท่องเที่ยว และนิยมชำระเงินผ่านบัตร China Union Pay ด้านโรงแรม จ.พิษณุโลก มีแนวโน้มปรับตัวดีขึ้น นักท่องเที่ยวต่างชาติที่เข้ามาเป็นกลุ่มสเปนและฝรั่งเศส ส่วนใหญ่เป็นผู้สูงอายุและเดินทางมาท่องเที่ยวอุทยานประวัติศาสตร์ จ.สุโขทัย ส่วนนักท่องเที่ยวชาวไทยชะลอตัวและระมัดระวังค่าใช้จ่าย **ธุรกิจร้านอาหาร** จ.เชียงใหม่ มีแนวโน้มเติบโตตามจำนวนนักท่องเที่ยวที่เพิ่มขึ้น ขณะที่สถานการณ์การเมืองที่มั่นคงมากขึ้นเป็นปัจจัยสนับสนุนภาคการท่องเที่ยว **ธุรกิจขนส่งผู้โดยสาร** ประเภทธุรกิจรถเช่า จ.เชียงใหม่ ปรับตัวดีขึ้น จำนวนรถไม่เพียงพอกับความต้องการและมียอดจองล่วงหน้าเต็มจนถึงสิ้นเดือน ก.พ. 2558 ขณะที่ ธุรกิจจำหน่ายตัวเครื่องบิน ยอดขายมีแนวโน้มดี ผลจากสายการบินต้นทุนต่ำเพิ่มจำนวนเที่ยวบินในภาคเหนือ

ภาคอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง

แนวโน้มไตรมาส 4 ผู้ผลิตวัสดุก่อสร้างคาดว่าจะต่ำกว่าเป้าหมาย ขณะที่ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ คาดว่ายอดขายยังคงลดลงทั้งกลุ่มแนวราบและอาคารสูง ผลจากผู้บริโภคชะลอการตัดสินใจเพื่อรอดูความชัดเจนของนโยบายภาครัฐและการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ รวมทั้งสถาบันการเงินเข้มงวดการพิจารณาสินเชื่อ

ธุรกิจค้าวัสดุก่อสร้าง ภาพรวมยอดขายวัสดุก่อสร้างของ Supplier ต่ำกว่าเป้าหมาย ผลจากรายได้ภาคเกษตรลดลงทำให้การก่อสร้างภาคครัวเรือนลดลง รวมทั้งงานโครงการภาครัฐยังไม่สามารถดำเนินการได้เท่าที่ควร อุปสงค์ในอสังหาริมทรัพย์ลดลง ประกอบกับสถาบันการเงินเข้มงวดการพิจารณาสินเชื่อ ด้าน **ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์** จ.เชียงใหม่ ยอดขายลดลงทั้งกลุ่มแนวราบและอาคารสูง โครงการเปิดใหม่ลดลง คอนโดมิเนียมสร้างเสร็จมียอดโอนต่ำกว่าที่คาดไว้ อย่างไรก็ตาม ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์บางรายคาดว่าจะเพิ่มขึ้น แต่เป็นผลจากการเปิดโครงการใหม่ซึ่งมีความได้เปรียบด้านทำเลที่ตั้งเป็นสำคัญ ด้านธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ใน จ.พิษณุโลก ยอดขายลดลงมาก ผลจากภาวะเศรษฐกิจชะลอตัว ลูกค้าระดับกลาง-ล่าง ถูกสถาบันการเงินปฏิเสธสินเชื่อมากขึ้น โดยเฉพาะกลุ่มลูกค้าคอนโดมิเนียม ประกอบกับมีคู่แข่งรายใหญ่จากส่วนกลางเข้ามาแข่งขัน ด้านราคาที่ดินปรับตัวขึ้นมากเป็นอุปสรรคต่อการลงทุนโครงการใหม่ ขณะที่อาคารพาณิชย์สร้างใหม่มีจำนวนมาก และอาจเกินความต้องการ

ภาคการลงทุน

แม้ภาพรวมการลงทุนของภาคเหนือยังหดตัวต่อเนื่อง แต่ในบางจังหวัดมีธุรกิจค้าปลีกสินค้าอุปโภคบริโภค บางราย มีแผนขยายสาขาเพื่อเพิ่มช่องทางการตลาด ส่วนธุรกิจบ้านจัดสรร จ.เชียงใหม่ บางรายมีแผนลงทุนเปิดโครงการใหม่

ธุรกิจค้าปลีกสินค้าอุปโภคบริโภค จ.เชียงใหม่ มีแผนลงทุนขยายสาขาอย่างต่อเนื่อง เพื่อขยายช่องทางการจำหน่ายให้ครอบคลุมลูกค้าในแต่ละพื้นที่ ทั้งในเขตอำเภอเมืองและต่างอำเภอ **ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์** จ.เชียงใหม่ อยู่ระหว่างดำเนินการซื้อที่ดินและออกแบบ เพื่อลงทุนสร้างบ้านจัดสรรในทำเลใหม่ จ.เชียงใหม่ ธุรกิจบ้านจัดสรรวางแผนลงทุนเปิดโครงการใหม่ ปัจจุบันอยู่ระหว่างปรับพื้นที่ โดยยังเชื่อมั่นว่าตลาดอสังหาริมทรัพย์ยังสามารถเติบโตไปได้แม้การขายจะช้าลงบ้างก็ตาม **ธุรกิจวัสดุก่อสร้าง** ประเภทผลิตภัณฑ์จากไม้ อยู่ระหว่างพิจารณาแผนลงทุนซื้อเครื่องจักรทดแทนแรงงานและปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิต **ธุรกิจเกสต์เฮาส์** มีแผนลงทุนปรับปรุงห้องพักใหม่

ต้นทุนและการปรับราคา

ธุรกิจส่วนใหญ่มีต้นทุนเพิ่มสูงขึ้น ในขณะที่การปรับราคาทำได้จำกัด ส่วนใหญ่ปรับตัวโดยลดการสูญเสียในกระบวนการผลิต และลงทุนในเครื่องจักรเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการผลิต

ธุรกิจที่สามารถส่งผ่านราคาขายได้ ได้แก่ ธุรกิจจำหน่ายวัสดุก่อสร้างประเภทไม้จริง และธุรกิจบ้านจัดสรรสามารถปรับราคาขายได้ตามต้นทุนที่เพิ่มขึ้น

ธุรกิจที่สามารถปรับราคาขายได้บางส่วน แต่ไม่ครอบคลุมต้นทุนที่เพิ่มขึ้นทั้งหมด ได้แก่ ชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์ประเภทแผงวงจรในรถยนต์ บริษัทแม่จะพิจารณาปรับราคาให้ปีละครั้งและควบคุมราคา การปรับเพิ่มจึงปรับได้เพียงเล็กน้อย เครื่องใช้เซรามิกประเภทของใช้ในโรงแรมและรีสอร์ท เจริญปรับราคากับผู้ซื้อหลักได้ปีละครั้ง

ธุรกิจที่ไม่สามารถปรับราคาขายได้ ได้แก่ หัตถกรรมของแต่งบ้านจากไม้ ผลจากกำลังซื้อในกลุ่มประเทศยุโรป ซึ่งเป็นลูกค้าหลักยังไม่ฟื้นตัว ขณะที่ธุรกิจค้าปลีกสินค้าอุปโภคบริโภคในท้องถิ่นต้องใช้กลยุทธ์ลดราคาเพื่อรักษาและขยายฐานลูกค้า

แรงงาน

ธุรกิจส่วนใหญ่ไม่ขาดแคลนแรงงานระดับล่าง แต่ขาดแคลนที่มีทักษะ และช่างฝีมือ หลายธุรกิจปรับตัวโดยใช้ Outsource หรือใช้วิธีจ่ายเป็นรายชิ้นนอกเวลาทำงานปกติ เพื่อรองรับช่วงที่ปริมาณงานเข้ามา

ธุรกิจผลิตเครื่องใช้เซรามิก ขาดแคลนช่างฝีมือเขียนลวดลายบนชิ้นงานเซรามิก ขณะที่กลุ่มแรงงานทั่วไปธุรกิจมีนโยบายไม่จ้างงานเพิ่ม แต่ในช่วงที่มีคำสั่งซื้อเข้ามามากจะใช้วิธีจ้าง Outsource หรือจ่ายเป็นรายชิ้นนอกเวลาทำงานปกติแทน **ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์** ใช้วิธีจ้างผู้รับเหมาโดยกิจการเป็นผู้จัดหาวัสดุก่อสร้างให้ ส่วนหนึ่งเพื่อลดปัญหาด้านการบริหารแรงงาน ขณะที่ **ธุรกิจก่อสร้าง** โดยใช้ผลิตภัณฑ์จากไม้ ประสบปัญหาขาดแคลนช่างไม้ เนื่องจากจ.เชียงใหม่ มีโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่จำนวนมาก ทำให้บริษัทรับเหมารายใหญ่เข้ามากว่าแรงงานทั้งมีฝีมือและไร้ฝีมือไป

เพื่อความเป็นอยู่ที่ดี
อย่างยั่งยืนของไทย



ธนาคารแห่งประเทศไทย สำนักงานภาคเหนือ
68/3 ถ.โชตนา ต.ช้างเผือก จ.เชียงใหม่ 50300
โทรศัพท์ 0 5393 1132 โทรสาร 0 5322 4168, 0 5393 1163 www.bot.or.th