



## รายงานแนวโน้มธุรกิจในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ไตรมาสที่ 1 ปี 2557

**ภาวะธุรกิจ**ของภาคตะวันออกเฉียงเหนือในไตรมาสที่ 1 ปี 2557 ชะลอตัวลงจากอุปสงค์สะท้อนจากยอดขายของภาคการค้า ภาคอสังหาริมทรัพย์ และภาคบริการที่ลดลงต่อเนื่องจากไตรมาสก่อน อย่างไรก็ตาม ภาคการผลิตเพื่อการส่งออก เริ่มมีสัญญาณปรับตัวดีขึ้น สำหรับภาคการเงิน สถาบันการเงินหลายแห่งเพิ่มความเข้มงวดในการพิจารณาสินเชื่อมากขึ้นเพื่อป้องกันปัญหาหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ที่อาจเกิดขึ้น

**แนวโน้ม** การอุปโภคบริโภค คาดว่าจะชะลอตัว โดยธุรกิจส่วนใหญ่ปรับลดเป้าหมายยอดขายลงในปี 2557 และปรับลดการลงทุนลง เนื่องจากสถานการณ์การเมืองที่ยืดเยื้อ การส่งออกสินค้าอิเล็กทรอนิกส์ลดลงตามการแข่งขันด้านต้นทุนแรงงาน รวมทั้งการปรับเปลี่ยนนวัตกรรม และภาคอสังหาริมทรัพย์มีแนวโน้มชะลอตัว ขณะที่การส่งออกมีการขยายตัวตามคำสั่งซื้อล่วงหน้าของกลุ่มยุโรปและสหรัฐอเมริกา เป็นส่วนใหญ่

### การอุปโภคบริโภคภาคเอกชน

การบริโภคภาคเอกชนในภาคฯชะลอตัว สอดคล้องกับยอดจำหน่ายสินค้าคงทนโดยเฉพาะรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ อสังหาริมทรัพย์ เครื่องใช้ไฟฟ้า ที่หดตัวต่อเนื่องจากไตรมาสก่อน ซึ่งเป็นผลจากการที่ประชาชนระมัดระวังการใช้จ่ายมากขึ้น เนื่องจากเศรษฐกิจชะลอตัวและภาระหนี้สินครัวเรือนที่เพิ่มขึ้น รวมทั้งผลกระทบจากการที่เกษตรกรยังไม่ได้รับเงินจากโครงการจำนำข้าว ส่งผลให้กำลังซื้อของผู้บริโภคลดลงมาก แต่การค้าในจังหวัดที่ใกล้กับชายแดน เช่น หนองคาย มุกดาหาร นครพนม และอุดรธานี ยอดจำหน่ายสินค้าอุปโภคบริโภคยังมีการเติบโตเนื่องจากการซื้อสินค้าจากประเทศเพื่อนบ้านยังอยู่ในเกณฑ์ดี

สำหรับยอดจำหน่ายสินค้าอุปโภคบริโภค ยอดจำหน่ายลดลงประมาณร้อยละ 20-30 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันในปีก่อน เนื่องจากผู้บริโภคระมัดระวังการใช้จ่ายเพิ่มขึ้นตามภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัว รวมทั้งมีภาวะแข่งขันสูง โดยเฉพาะห้างจำหน่ายที่เป็น Modern Trade

ยอดจำหน่ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างชะลอตัว โดยยอดค้าปลีกกับประชาชนทั่วไปลดลง ขณะที่ยอดค้าส่งให้กับผู้รับเหมาก่อสร้างงานราชการยังมีการเติบโตที่ดี

แนวโน้มในไตรมาส 2 ปี 2557 คาดว่าการอุปโภคบริโภคภาคครัวเรือนจะยังคงชะลอตัวต่อไปจากภาระค่าใช้จ่ายของครัวเรือนยังมีอยู่ในระดับสูงโดยเฉพาะจากภาระหนี้ครัวเรือนที่มีสูงขึ้นรวมทั้งภาระค่าครองชีพที่ปรับตัวสูงขึ้นโดยเฉพาะในหมวดพลังงาน



## ธนาคารแห่งประเทศไทย

### การจำหน่ายยานยนต์

ยอดจำหน่ายยานยนต์ในภาคทั้งรถยนต์และรถจักรยานยนต์หดตัวต่อเนื่องจากไตรมาสก่อนตามกำลังซื้อของประชาชนที่ลดลง โดยยอดจำหน่ายรถยนต์ลดลงประมาณร้อยละ 25 และรถจักรยานยนต์ลดลงร้อยละ 20 ส่งผลให้ดัชนีไตรมาสที่ 1 ธุรกิจยานยนต์ในภาคมีปัญหาการ Stock รถที่มีปริมาณมากขึ้น เนื่องจากการจำหน่ายได้ลดลง ขณะที่ผู้ผลิตต้องการให้ตัวแทนจำหน่ายมีการรับรถเข้าใน Stock เพิ่มขึ้น นอกจากนี้ผู้จำหน่ายรถจักรยานยนต์ในภาคมีปัญหาเก็บเงินค่างวดผ่อนชำระ ส่วนหนึ่งเกิดจากเกษตรกรยังไม่ได้รับเงินจากโครงการจำนำข้าว สำหรับแนวโน้ม Stock รถยนต์เริ่มเข้าสู่ภาวะปกติตั้งแต่ปลายไตรมาส 1 แล้ว อย่างไรก็ตาม สำหรับแนวโน้มในไตรมาส 2 ปี 2557 ผู้ประกอบการส่วนใหญ่คาดว่ายอดจำหน่ายยานยนต์จะยังคงลดลงต่อเนื่อง

### การผลิต

ภาคการผลิตในภาคฯในไตรมาส 1 ปีนี้เริ่มปรับตัวดีขึ้นและมีแนวโน้มปรับตัวเพิ่มขึ้นในไตรมาส 2 ของปีนี้ โดยเฉพาะการผลิตรายใหญ่ที่ผลิตเพื่อการส่งออก สำหรับการผลิตชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์ยอดขายลดลง จากคำสั่งซื้อเดิมถูกย้ายไปผลิตที่โรงงานในประเทศเพื่อนบ้านที่มีค่าแรงงานที่ถูกกว่าในประเทศไทย ขณะที่ผู้ประกอบการขนาดกลางและย่อม (SMEs) ได้รับผลกระทบจากกำลังซื้อภายในประเทศที่ลดลงมาก ส่งผลให้ผู้ประกอบการบางส่วนเริ่มมีปัญหาขาดสภาพคล่องและขอสินเชื่อเพิ่มเติม ซึ่งทำได้ยากขึ้นเนื่องจากสถาบันการเงินเพิ่มความเข้มงวดในการพิจารณาสินเชื่อ

ปัจจุบันกำลังการผลิตของอุตสาหกรรมในภาคตะวันออกเฉียงเหนือส่วนใหญ่ยังไม่เต็มกำลังการผลิต โดยกำลังการผลิตปัจจุบันเมื่อเทียบกับการตอบสนองคำสั่งซื้อในไตรมาส 1 ปี 2557 ปรับตัวลดลงต่อเนื่องจากไตรมาส 3 และ 4 ในปี 2556 โดยภาคการผลิตส่วนใหญ่ในภาคยังสามารถรับคำสั่งผลิตเพิ่มขึ้นได้อีก กรณีมีคำสั่งการผลิตเพิ่มเติม

### การผลิตที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น

อุตสาหกรรมในภาคตะวันออกเฉียงเหนือที่การผลิตเพิ่มขึ้นในไตรมาส 1 ปีนี้ ได้แก่ การแปรรูปไก่สดและไก่สำเร็จรูป ส่งออกประเทศญี่ปุ่น การผลิตชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์ ชิ้นส่วนเหล็กหล่ออะไหล่รถยนต์ ผลิต Printer ผลิตยางแท่ง ผลิตรองเท้าและการผลิตอุปกรณ์ทางการแพทย์ ส่งออกประเทศสหรัฐอเมริกาและยุโรป เป็นต้น

### การผลิตที่มีแนวโน้มลดลง

อุตสาหกรรมในภาคตะวันออกเฉียงเหนือที่มีการผลิตลดลงในไตรมาส 1 ปีนี้ที่สำคัญได้แก่ อุตสาหกรรมการผลิตเครื่องประดับ อัญมณี การผลิตชุดชั้นใน การผลิตเครื่องปั้นดินเผาเพื่อการส่งออก เป็นต้น

### ราคาและต้นทุน

การปรับราคาสินค้าของธุรกิจภาคฯทำได้ยาก เนื่องจากมีการแข่งขันสูง นอกจากนี้ลูกค้าที่สั่งผลิตยังมีการเจรจาต่อรองขอปรับลดราคาลง ทำให้ธุรกิจต้องขายเป็นจำนวนชิ้นมากขึ้นจึงจะมีผลกำไร

แนวโน้มในไตรมาส 2 ปี 2557 ต้นทุนการผลิตโดยรวมคาดว่าจะยังคงเพิ่มขึ้นตามราคาวัตถุดิบและค่าพลังงานที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น



### การจ้างงาน

ในไตรมาส 1 ปี 2557 ความต้องการจ้างแรงงานในภาคฯ ลดลงตามยอดจำหน่ายสินค้าในประเทศที่ลดลง ส่งผลให้ปัญหาการขาดแคลนแรงงานบรรเทาลง และผลจากการปรับขึ้นค่าแรง 300 บาทในปี 2556 ที่ผ่านมา ทำให้มีจำนวนแรงงานออกจากรายงานน้อยลงเนื่องจากพอใจในรายได้ที่ปรับเพิ่มขึ้น สำหรับธุรกิจส่วนใหญ่เมื่อมีพนักงานลาออกจะไม่มี การรับพนักงานเพิ่ม

### การลงทุน

การลงทุนภาคเอกชนในภาคชะลอตัว โดยธุรกิจบางส่วนมีการเลื่อนแผนการลงทุนเพื่อรอประเมินความชัดเจน ในด้านเศรษฐกิจและปัญหาการเมือง สะท้อนจากเงินลงทุนที่ได้รับอนุมัติการส่งเสริมการลงทุนจาก BOI ลดลงโดยเฉพาะ หมวดเกษตรและผลผลิตทางการเกษตร

อย่างไรก็ดีแนวโน้มในปี 2557 มีธุรกิจบางส่วนมีแผนการลงทุนในด้านการขยายพื้นที่การค้าปลีกสินค้าอุปโภค บริโภค หรือขยายสาขาของตัวแทนจำหน่ายรถยนต์เพื่อโอกาสทางธุรกิจในอนาคต

### อสังหาริมทรัพย์

ภาวะอสังหาริมทรัพย์ชะลอตัวต่อเนื่องทั้งแนวสูงและแนวราบ เป็นการชะลอตัวทั้งความต้องการซื้อและการเปิด โครงการใหม่ โดยความต้องการซื้อชะลอตัวตามกำลังซื้อของผู้บริโภคที่ลดลงจากความระมัดระวังในการใช้จ่ายในภาวะ เศรษฐกิจที่ชะลอตัว ประกอบภาวการณ์ครัวเรือนที่มีแนวโน้มเพิ่มสูงขึ้นจากการผ่อนรถยนต์คันแรกในช่วงที่ผ่านมา ประกอบการความเข้มงวดในการอนุมัติสินเชื่อของสถาบันการเงิน รวมทั้งการที่ผู้ประกอบการชะลอการเปิดโครงการใหม่ เพื่อระบาย Stock ที่ได้เปิดขายไปก่อนหน้านี้ ส่งผลให้ยอดจองบ้านจัดสรรแนวราบไตรมาส 1 ปีนี้ต่ำกว่าช่วงเดียวกันปี ก่อนมาก ส่วนคอนโดมิเนียมยอดจองลดลงมากและมีแนวโน้มปิดโครงการช้าลง อย่างไรก็ตามธุรกิจอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่ จากส่วนกลางยังคงมีแผนขยายการลงทุนในทำเลที่ดีโดยเฉพาะในจังหวัดหลัก เช่น ขอนแก่น นครราชสีมา อุตรดิตถ์และ อุบลราชธานี ในด้านสินเชื่อที่อยู่อาศัยที่ธนาคารพาณิชย์ให้กับภาคครัวเรือนในไตรมาส 1 ปีนี้ ชะลอตัวลงทั้งจากช่วง เดียวกันของปีก่อนและจากไตรมาสก่อน เนื่องจาก ธนาคารพาณิชย์เพิ่มความระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อใหม่มากขึ้น โดยก่อนหน้านี้ธนาคารพาณิชย์บางแห่งได้มีการปรับระบบประเมินสินเชื่อเข้มงวดมากขึ้น

แม้ยังมีความต้องการที่อยู่อาศัย ตามแนวโน้มการขยายเมืองโดยการย้ายเข้าเมืองหลักของประชากรจากเมือง รองหรืออำเภอรอบนอก แต่การส่งมอบยังล่าช้าเนื่องจากการขาดแคลนแรงงาน สำหรับผู้ประกอบการที่ขยายโครงการ ใหม่ มีต้นทุนสูงขึ้นมากจากราคาที่ดินที่ปรับตัวสูงขึ้นและราคาขายบ้านเก่ามีแนวโน้มการปรับราคาสูงกว่าเมื่อเริ่ม โครงการ ขณะที่บ้านที่ก่อสร้างในโครงการใหม่ ๆ มีขนาดพื้นที่ใช้สอยเล็กลง ทำให้ผู้ประกอบการที่อยู่อาศัยแนวราบ บางส่วนเห็นว่าโครงการที่ชะลอไปจะมีโอกาสปรับราคาบ้านได้เพิ่มขึ้นในระยะต่อไป อย่างไรก็ตาม ผู้ประกอบการเห็นว่า



แนวโน้มการเข้ามาลงทุนของกลุ่มคอนโดมิเนียมจะทำให้ต้นทุนแรงงานการก่อสร้างปรับสูงขึ้นมากใน 1-2 ปีนี้ จากความต้องการแรงงานก่อสร้างที่จะมีมากขึ้น

ผู้ประกอบการท้องถิ่นคาดว่าภาวะอสังหาริมทรัพย์มีแนวโน้มชะลอตัวลง และการปรับตัวโดยจะซื้อที่ดินสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ตามความเหมาะสม ไม่สะสมที่ดินไว้มาก ๆ เนื่องจากราคาสูงมากแล้ว และทำการก่อสร้างตามความต้องการของตลาด

### ภาคการบริการ

ธุรกิจโรงแรมในภาคยอดขายลดลง เนื่องจากกิจกรรมต่าง ๆ ของภาครัฐลดลงจากสถานการณ์ทางการเมืองที่ไม่ปกติ และแนวโน้มของไตรมาส 2 คาดว่าจะลดลงต่อเนื่องหากการเมืองยังไม่กลับเข้าสู่ภาวะปกติ เพราะยอดขายส่วนใหญ่ของธุรกิจมาจากการจัดประชุม-สัมมนา ของภาครัฐเป็นสำคัญ ในด้านแรงงานมีการแก้ไขปัญหาขาดแคลนแรงงานในช่วงมีงานมาก แก้ปัญหาโดยทำการจ้างนักศึกษาเข้ามาช่วยงาน โดยจ่ายค่าจ้างเป็นรายชั่วโมง ทำให้ได้ประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

### สินเชื่อของธนาคารพาณิชย์

สินเชื่อธนาคารพาณิชย์มีการชะลอตัวลงในปี 2557 ต่อเนื่องจากปีก่อน เนื่องจากภาวะเศรษฐกิจ ปัจจัยด้านการเมือง โดยการเข้มงวดการให้สินเชื่อทั้งการเพิ่มสัดส่วนความสามารถในการชำระหนี้ และเกณฑ์การพิจารณาสินเชื่อพร้อมกับรักษาลูกค้าเดิมโดยเฉพาะในกลุ่มค้าปลีกและค้าส่ง ขณะที่สินเชื่อที่ธนาคารเข้มงวดมากขึ้น ได้แก่ สินเชื่อที่ให้กับธุรกิจค้าวัสดุก่อสร้าง ธุรกิจค้ารถยนต์มือสอง โรงไฟฟ้าและโรงสีข้าว

ยอดการให้สินเชื่อไตรมาส 1 ปี 2557 ที่ชะลอลง ส่วนหนึ่งเนื่องจากเป้าสินเชื่อของธนาคารพาณิชย์หลายแห่งมีการปรับลดลงจากปีก่อน โดยสำนักงานใหญ่มีนโยบายให้สาขาทำการติดตามลูกค้าอย่างใกล้ชิดเพื่อป้องกันปัญหาหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ที่เริ่มมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น

#### NLPs ในภาค

ณ เดือนธันวาคม 2556 สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ของธุรกิจรายใหญ่ในระบบธนาคารพาณิชย์ในภาคฯ ยังมีทิศทางลดลงจากร้อยละ 3.1 ในไตรมาส 3 ลดลงเหลือร้อยละ 2.7 ในไตรมาส 4 ขณะที่สินเชื่อของธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อมจากการสอบถามธนาคารพาณิชย์ในภาคฯ ไตรมาส 1 ปี 2557 สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้เริ่มมีทิศทางที่เร่งตัวขึ้น



กรุณาให้ความเห็น : แบบสำรวจความพึงพอใจของผู้ใช้รายงานแนวโน้มธุรกิจ ตาม Link ที่แนบมาพร้อมนี้

<http://www.bot.or.th/sites/BOTSurvey/Lists/NEReportSurvey/NewForm.aspx?source=/sites/BOTSurvey/Lists/NEReportSurvey/ThankYou.aspx>

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

รักศักดิ์	ธรรมแสง	ผู้บริหารทีม	E-mail : <a href="mailto:RuksakT@bot.or.th">RuksakT@bot.or.th</a>
สมบูรณ์	คุณพัฒนสุชาติ	เศรษฐกรอาวุโส	<a href="mailto:SomboonK@bot.or.th">SomboonK@bot.or.th</a>
อุดม	อ๋ากกลาง	เศรษฐกรอาวุโส	<a href="mailto:UdomU@bot.or.th">UdomU@bot.or.th</a>
สุภัทร	ธนภัทรบดี	เศรษฐกรอาวุโส	<a href="mailto:SupatTa@bot.or.th">SupatTa@bot.or.th</a>
กฤษปסק	จุลเกษม	เศรษฐกรอาวุโส	<a href="mailto:KritpasJ@bot.or.th">KritpasJ@bot.or.th</a>
ดาราวรรณ	กำเหนิดหล่ม	เศรษฐกรอาวุโส	<a href="mailto:DarawanK@bot.or.th">DarawanK@bot.or.th</a>

ส่วนเศรษฐกิจภาค

ธนาคารแห่งประเทศไทย สำนักงานภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

โทรศัพท์ 0 4333 3000 ต่อ 3431 - 3436

โทรสาร 0 4323 9959

เว็บไซต์ธนาคาร [www.bot.or.th](http://www.bot.or.th)