

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร.๐-๒๓๕๖-๘๗๘๗

ประกาศการเคหะแห่งชาติ

เรื่อง การออกพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๑

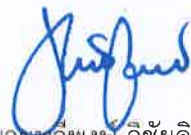
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ (๗) และ มาตรา ๓๑ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ การเคหะแห่งชาติจึงออกพันธบัตร เพื่อนำมาชำระหนี้พันธบัตรเพื่อสังคมการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๓ ครั้งที่ ๑ ตามมติคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๘ การเคหะแห่งชาติ จึงขอประกาศให้ทราบทั่ว

- ข้อ ๑. การเคหะแห่งชาติ จะกู้ยืมเงินโดยวิธีการออกจำหน่ายพันธบัตร
- ข้อ ๒. พันธบัตรนี้มีชื่อเรียกว่า “พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๑”
- ข้อ ๓. พันธบัตรนี้ กระทรวงการคลังเป็นผู้ค้ำประกันเงินต้นและดอกเบี้ย
- ข้อ ๔. ธนาคารแห่งประเทศไทยทำหน้าที่เป็นนายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงินพันธบัตร และจัดการอื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อประโยชน์ในการนี้ตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยประกาศกำหนด
- ข้อ ๕. การกำหนดค่าธรรมเนียมการเป็นนายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงินให้เป็นไปตามที่ ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด
- ข้อ ๖. บริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้รับฝากพันธบัตรประเภทไร้ใบตราสาร
- ข้อ ๗. การเคหะแห่งชาติ มอบหมายให้ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เป็นตัวแทนจำหน่าย มีหน้าที่จัดจำหน่ายพันธบัตรตามสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่าย พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๑ และจัดการ อื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อประโยชน์ในการนี้
- ข้อ ๘. พันธบัตรนี้เป็นพันธบัตรชนิดระบุชื่อผู้ถือ
- ข้อ ๙. พันธบัตรนี้มีมูลค่าที่ออกเป็นจำนวนรวม ๑,๐๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันล้านบาทถ้วน) แบ่งออกเป็นจำนวน ๑,๐๐๐,๐๐๐ หน่วย (หนึ่งล้านหน่วย) โดยมีมูลค่าหน่วยละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
- ข้อ ๑๐. พันธบัตรมีอายุ ๑๑ ปี นับแต่วันที่ออกพันธบัตร
- ข้อ ๑๑. วันออกพันธบัตร คือวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๘
- ข้อ ๑๒. พันธบัตรนี้มีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๑.๓๕๕ ต่อปี คำนวณจากมูลค่าของพันธบัตร โดยเริ่มคำนวณจากวันออกพันธบัตรถึงวันก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตร การคำนวณดอกเบี้ยใช้หลักเกณฑ์หนึ่งปีมี ๓๖๕ วัน และนับวันตามจำนวนวันที่เกิดขึ้นจริง เศษของหนึ่งสตางค์ให้ปัดทิ้ง
- ข้อ ๑๓. พันธบัตรนี้มีการกำหนดการจ่ายดอกเบี้ย ดังนี้
 - ๑๓.๑. ดอกเบี้ยงวดแรกจ่ายในวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๙
 - ๑๓.๒. ดอกเบี้ยงวดต่อไปจ่ายทุกๆ ๖ เดือน ในวันที่ ๒๓ มีนาคม และ วันที่ ๒๓ กันยายน ของทุกปี ตลอดอายุของพันธบัตร
 - ๑๓.๓. ดอกเบี้ยงวดสุดท้ายจ่าย ณ วันครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตร
 - ๑๓.๔. ถ้าวันครบกำหนดจ่ายดอกเบี้ยดังที่ระบุในข้อ ๑๓.๑ และ ๑๓.๒ ตรงกับวันหยุดตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ให้เลื่อนไปจ่ายในวันเปิดทำการถัดไป โดยไม่นับวันหยุดตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยดังกล่าวเข้ารวมเพื่อ คำนวณดอกเบี้ยในงวดที่ถึงกำหนดจ่ายดอกเบี้ย ยกเว้นการจ่ายดอกเบี้ยงวดสุดท้ายให้ คำนวณดอกเบี้ยจนถึงวันก่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตรที่เลื่อนออกไป

/ข้อ ๑๔. ธนาคาร...

- ข้อ ๑๔. ธนาคารแห่งประเทศไทยจะจ่ายดอกเบี้ยของพันธบัตรในแต่ละงวดให้กับผู้ถือกรรมสิทธิ์ผู้รับหลักประกันตามที่ตกลงกัน หรือผู้รับตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในการจ่ายดอกเบี้ย แบบมีใบตราสารจะจ่ายตามรายชื่อทางทะเบียนของธนาคารแห่งประเทศไทย สำหรับพันธบัตรแบบไร้ใบตราสารจะจ่ายตามรายชื่อที่ได้รับแจ้งจากบริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นรายชื่อ ณ สิ้นวันทำการสุดท้ายก่อนวันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายดอกเบี้ยตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยประกาศกำหนด
- ข้อ ๑๕. พันธบัตรนี้มีกำหนดไถ่ถอนคืนในวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๗๙ เป็นการไถ่ถอนครั้งเดียวเต็มตามจำนวนที่ออก และจะไม่มีไถ่ถอนก่อนกำหนด หากวันครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตรตรงกับวันหยุดตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ให้เลื่อนวันครบกำหนดไถ่ถอนพันธบัตรเป็นวันทำการถัดไป โดยการจ่ายคืนเงินต้นพันธบัตรจะจ่ายให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ผู้รับหลักประกันตามที่ตกลงกัน หรือผู้รับตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในการจ่ายคืนเงินต้นแบบมีใบตราสารจะจ่ายตามรายชื่อทางทะเบียนของธนาคารแห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องนำใบตราสารมาเวนคืน ทั้งนี้ เมื่อมีการจ่ายคืนเงินต้นแล้ว ให้ใบตราสารสิ้นผลผูกพันตั้งแต่วันที่มีการใช้เงิน เว้นแต่กรณีมีเหตุจำเป็นหรือมีข้อสงสัย ธนาคารแห่งประเทศไทยอาจขอเวนคืนใบตราสารเพื่อตรวจสอบก็ได้ อาทิ การใช้พันธบัตรเป็นหลักประกัน สำหรับพันธบัตรแบบไร้ใบตราสารจะจ่ายตามรายชื่อที่ได้รับแจ้งจากบริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นรายชื่อ ณ สิ้นวันทำการสุดท้ายก่อนวันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายคืนเงินต้นตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยประกาศกำหนด
- ข้อ ๑๖. ธนาคารแห่งประเทศไทยจะนำฝากพันธบัตรแบบไร้ใบตราสารเข้าบัญชีผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่บริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด
- ข้อ ๑๗. กรรมสิทธิ์ในพันธบัตรนี้ ให้ถือตามการจดทะเบียนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย หรือตามรายชื่อที่ธนาคารแห่งประเทศไทยได้รับแจ้งจากบริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด แล้วแต่กรณี
- ข้อ ๑๘. กรณีที่มีการออกใบพันธบัตร มิให้ถือว่าฉบับใดสมบูรณ์ เว้นแต่พนักงานธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ แต่งตั้งขึ้นโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษาได้ลงลายมือชื่อกำกับในพันธบัตรฉบับนั้นแล้ว
- ข้อ ๑๙. การโอนกรรมสิทธิ์หรือการใช้พันธบัตรเป็นหลักประกัน กรณีพันธบัตรแบบมีใบตราสารให้ถือปฏิบัติตามระเบียบและพิธีปฏิบัติของธนาคารแห่งประเทศไทย สำหรับพันธบัตรแบบไร้ใบตราสารให้ถือปฏิบัติตามระเบียบและพิธีปฏิบัติของบริษัทศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ทั้งนี้ ไม่สามารถกระทำได้ตั้งแต่วันปิดสมุดทะเบียนเพื่อจ่ายคืนเงินต้นตามที่ธนาคารแห่งประเทศไทยประกาศกำหนด
- ข้อ ๒๐. พันธบัตรนี้จำหน่ายแก่บุคคลธรรมดา นิติบุคคล กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และกองทุนต่างชาติ โดยไม่จำกัดประเภทบุคคลและสัญชาติ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร.๐-๒๓๕๑-๑๗๗๗

ประกาศการเคหะแห่งชาติ
เรื่อง การแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ธนาคารแห่งประเทศไทย ลงลายมือชื่อกำกับใน
พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๑

เพื่อให้พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๑ สมบูรณ์ตามข้อกำหนดในประกาศ
การเคหะแห่งชาติ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ออกตามความในมาตรา ๙ (๗) และมาตรา ๓๑ (๒)
แห่งพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗

การเคหะแห่งชาติ จึงขอแต่งตั้งพนักงานธนาคารแห่งประเทศไทย เป็นเจ้าหน้าที่ผู้ลงลายมือชื่อกำกับ
ในพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๘ ครั้งที่ ๑

- | | |
|-----------------|-------------|
| ๑. นางมนทิรา | พัฒนกุล |
| ๒. นายณัฐ | ลุมพิกานนท์ |
| ๓. นายอัครเดช | ดาวเงิน |
| ๔. นางสาวพวงทอง | กาญจน์รักษ์ |
| ๕. นางโสภา | อินสุข |
| ๖. นายณัฐพงศ์ | กุลพลฤกษ์ |

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ์)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ